



در دفتر اسناد رسمی تنظیم می گردد

«قرارداد مشارکت مدنی رسمی»

ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد براساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و آئین نامه ها، دستورالعملها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می گردد:

الف- بانک سپه به شماره ثبت ۴۲۹۳ اداره ثبت شرکتهای ومؤسسات غیرتجاری شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۶۴۷۳۲ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۶۴۳۵۱۹ شعبه کد..... بنشانی

با نمایندگی آقای/خانم که از این پس دراین قرارداد بانک نامیده می شود .

ب- (در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد)

آقای/خانم..... فرزند..... تاریخ تولد..... شماره شناسنامه..... محل.....

صدور..... شماره سریال شناسنامه..... کدملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی کد.....

اقتصادی..... کدپستی..... بنشانی.....

شماره تماس ثابت..... شماره تلفن همراه پست الکترونیک.....

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد) شرکت..... ثبت شده به شماره

..... مورخ..... اداره ثبت شرکتهای..... کد اقتصادی..... شناسه ملی

/شماره اختصاصی اتباع خارجی با امضای آقای/خانم..... فرزند..... شماره شناسنامه

..... تاریخ تولد..... کدملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی..... بعنوان..... شرکت

و آقای/خانم..... فرزند..... شماره شناسنامه تاریخ تولد.....

کدملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی..... به عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی

شماره روزنامه رسمی شماره مورخ کدپستی..... بنشانی

..... شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه.....

..... پست الکترونیک.....



عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره
..... مورخ کدپستی بنشانی.....

شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه پست الکترونیک..... که از این پس
در این قرارداد شریک نامیده می شود.

(در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید بانک)

ج- ضامن/ضامین :

(در صورتی که ضامن/ضامین شخص حقیقی باشد)

آقای/خانم فرزند..... تاریخ تولد..... شماره شناسنامه..... محل صدور..... شماره
سریال شناسنامه..... کدملی..... کدپستی.....
..... بنشانی.....

شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه..... پست الکترونیک.....

(در صورتی که ضامن/ضامین/شخص حقوقی باشد)

شرکت..... ثبت شده به شماره مورخ..... اداره ثبت شرکتهای..... کد
اقتصادی..... شناسه ملی..... با امضای آقای/خانم فرزند..... شماره
شناسنامه..... تاریخ تولد..... کدملی..... با سمت شرکت و
آقای/خانم..... فرزند..... شماره شناسنامه..... تاریخ تولد..... کدملی با سمت
..... شرکت و با مهر شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره
..... مورخ..... کدپستی..... بنشانی.....

شماره تماس ثابت..... شماره تلفن همراه..... پست الکترونیک.....

تبصره -نشانی ، پست الکترونیک و تلفنهای بانک، شریک و ضامن / ضامین و وثیقه گذار/وثیقه گذاران همان موارد
مندرج در این ماده است . چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی ، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد باید
موضوع را بصورت کتبی به طرفهای دیگر ابلاغ کند تا وقتی که تغییر موارد فوق ، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد



کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اختطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق نشانی، پست الکترونیک و تلفنهایی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲- موضوع این قرارداد عبارتست از:

.....
.....
.....
.....

ماده ۳- باتوجه به ارزیابی و بررسیهای انجام شده از طرف بانک هزینه کل اجرای طرح موضوع مشارکت، که به اطلاع شریک رسیده است، میباشد و بانک با پرداخت مبلغ (به عدد).....(به حروف)..... بعنوان سهم شرکت، به نسبت..... درصد، در طرح موضوع مشارکت شریک شد.

ماده ۴- بانک و شریک موافقت نمودند که بانک سهم شرکت خود را بحساب مشترک نزد بانک واریز نماید، واریز سهم شرکت بانک به حساب مشترک و استفاده از وجوه حساب مشترک مندرج در این ماده متناسب با پیشرفت موضوع قرارداد به صورت تدریجی و با رعایت شرایط این قرارداد صورت میگیرد.

ماده ۵- طبق ارزیابی انجام شده توسط بانک (که مورد قبول شریک میباشد) شریک بخشی از سهم شرکت خود را به مصرف اجرای قسمتی از موضوع مشارکت رسانده و متعهد گردید سرمایه مشارکت مدنی را به تشخیص و تأیید بانک به مصرف اجرای بقیه طرح موضوع مشارکت برساند و یا به محض درخواست بانک سهم شرکت خود را نقداً به حساب مشترک مشارکت واریز نماید.

تبصره - تشخیص بانک در مورد مصرف شدن سهم شرکت شریک در جهت اجرای طرح موضوع مشارکت و یا واریز آن به حساب مشترک مشارکت، برای شریک معتبر و لازم الاجرا میباشد، مصرف شدن وجوه برداشت شده قبلی در محل طرح، در هر مرحله موکول به تأیید کتبی بانک میباشد.

ماده ۶- مدت این قرارداد از زمان انعقاد به مدت ماه تعیین گردید و شریک ضمن عقد خارج لازم، حق رجوع و فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷- اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر و قوانین جاری، تبرعاً به عهده شریک و با نظارت بانک میباشد و شریک متعهد و ملتزم گردید اجرای طرح را طبق.....(اسناد، مدارک، مجوزهای



لازم و قانونی و.. (و مورد توافق از هر حیث و هر جهت راساً و با نظارت بانک انجام دهد و از این جهت هیچ گونه مسئولیتی متوجه بانک/موسسه اعتباری نمیباشد.

تبصره - بانک حق دارد پس از احراز قصور شریک در مدیریت شرکت مدیون از اذن خود در مدیریت شریک رجوع نموده و با استفاده از وجوه موجود در حساب مشترک مشارکت نسبت به تکمیل موضوع مشارکت اقدام و عندالاقضاء هزینه های اضافی را پرداخت و به عنوان افزایش سهم الشرکه خود منظور نماید.

ماده ۸- شریک متعهد گردید که به هیچ وجه بیش از سهم الشرکه واریز شده به حساب و یا تحویل شده به مدیر یا مدیران شرکت، مجاز به انجام معامله و قبول تعهدات مالی نمی باشد، شریک قبول و تعهد نمود کلیه هزینه های اضافه بر هزینه اجرای موضوع این قرارداد به شرح ماده (۳) را از اموال و منابع خود تامین و پرداخت نماید. شریک جمع هزینه های مزبور را به بانک صلح نمود و ضمن عقد صلح مزبور قبول نمود که سهم الشرکه بانک تغییری نیابد و افزایش هزینه ها تاثیری در میزان سهم الشرکه مندرج در این قرارداد نداشته باشد.

ماده ۹- مشارکت بانک و شریک در طرح موضوع مشارکت به صورت مشاع بوده و کلیه احکام اموال مشاعی نسبت به آن جاری است هم چنینی شریک حق تقاضای افزایش مال مشترک و هر گونه معامله اعم از عین و منفعت را نسبت به اموال موضوع مشارکت از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره - انعقاد قرارداد توسط شریک با پیمانکار و یا پیمانکاران به منظور اجرای قرارداد با اطلاع قبلی و نظارت بانک بلا اشکال است.

ماده ۱۰- شریک تعهد نمود امکان بازدید بانک را از محل اجرای طرح فراهم و در هر زمان که بانک به تشخیص خود گزارش مربوط به نحوه فعالیت شریک را مطالبه نماید، شریک بلافاصله گزارش مربوطه را تهیه و به ضمیمه مدارک مربوط تسلیم نماید.

ماده ۱۱- شریک با امضای این قرارداد متعهد گردید، مدیریت منابع و مصارف موضوع مشارکت را به نحوی به انجام رساند که در پایان دوره مشارکت، سهم الشرکه متعلقه بانک بعلاوه سود ابرازی موضوع مشارکت، اعلامی از سوی شریک مندرج در برگ درخواست تسهیلات مورخ به حساب بانک منظور گردد. در غیر اینصورت شریک ملتزم و متعهد گردید، سهم الشرکه متعلقه بانک بعلاوه سود ابرازی موضوع مشارکت و ضرر و زیان وارده به بانک را صلح و تبرعاً از اموال خود تامین و پرداخت نماید.

ماده ۱۲- در پایان مدت قرارداد پس از وضع تمامی هزینه های مشارکت مانده حساب مشترک مشارکت مدنی پس از برداشت سرمایه هر یک از شرکا نشان دهنده سود مشارکت می باشد و سود مذکور به نسبت درصد سهم بانک



و درصد سهم شریک بین بانک و شریک تقسیم خواهد شد. در صورتی که قرارداد قبل از انقضای مدت به هر دلیل فسخ گردد:

اولاً: چنانچه سود قابل محاسبه باشد به تناسب مذکور در این ماده بین بانک و شریک تقسیم و سهم شریک به حساب وی منظور خواهد شد.

ثانیاً: در صورتی که موضوع مشارکت به فروش نرفته باشد به قیمت روز یا قیمت مورد موافقت بانک توسط شریک شخصاً خریداری و وجه آن به حساب مشترک مشارکت مدنی واریزی و سود حاصل به تناسب مقرر فوق بین بانک و شریک تقسیم و سهم سود شریک به حساب وی منظور خواهد شد.

ماده ۱۳- شریک به موجب این قرارداد تعهد نمود:

۱-۱۳- در پایان مدت مشارکت و در صورت درخواست بانک بلافاصله حصه قابل فروش بانک را حداقل به مبلغ اصل سهم الشرکه پرداختی بانک، سود و سایر هزینه های انجام شده طبق قرارداد حاضر، خریدار و یا با هماهنگی و نظارت بانک آن را به شخص ثالث به فروش رسانده و طبق جدول محاسباتی که از سوی بانک به رویت شریک می رسد با بانک تسویه حساب نماید.

۲-۱۳- هر گاه به هر علت و جهتی، اقدام قضایی و قانونی علیه شریک از طرف شخص یا اشخاص ثالث صورت گیرد به نحوی که به هر عنوان انجام موضوع مشارکت از طرف شریک میسر نگردد، رفع اشکال و مانع و همچنین مسئولیت امر به عهده شریک بوده و شریک مسئول جبران ضرر و زیان بانک و عواقب ناشی از تاخیری در اجرای موضوع مشارکت خواهد بود.

۳-۱۳- در مواردی که شریک در اثنای مدت این قرارداد به تشخیص بانک از مفاد این قرارداد تخلف نماید از تاریخ تخلف و به محض اعلام بانک می بایست اصل سهم الشرکه پرداختی بانک به همراه جریمه ای معادل (نرخ سود موردانتظار) درصد سهم الشرکه پرداختی بانک به تناسب مدت سپری شده و سایر هزینه های انجام شده طبق قرارداد حاضر را به بانک پرداخت نماید.

۴-۱۳- در صورت عدم پرداخت وجوه در سررسید مقرر، از تاریخ سررسید تا تاریخ تسویه کامل با بانک و همچنین در مواردی که شریک در اثنای مدت این قرارداد به تشخیص بانک از مفاد این قرارداد تخلف نماید، از تاریخ اعلام تخلف اخیر توسط بانک، مبلغی علاوه بر وجوه تادیه نشده خود، به عنوان وجه التزام تاخیر تادیه دین، که بر اساس مفاد «آیین نامه مطالبات سررسید گذشته، معوق و مشکوک الوصول موسسات اعتباری» موضوع تصویب نامه شماره



۴۱۴۹۸/ت/۱۵۳۹۶۵ هـ مورخ ۱۳۸۸/۸/۳ هیات وزیران و طبق فرمول زیر توسط بانک محاسبه و اعلام می گردد ،
پرداخت نماید :

تعداد روز × (.....) × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

تبصره ۱- مانده مطالبات مندرج در فرمول این ماده شامل مانده از اصل سهم شرکتی بانک به علاوه سود مورد انتظار می باشد که شریک ضمن عقد خارج لازم تقبل و ملزم به پرداخت آن گردید .

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تاخیر تادیه دین در خصوص مواردی که تخلف شریک ناشی از ارایه اطلاعات نادرست موثر در انعقاد و اجرای این قرارداد و یا مصرف تسهیلات در محلی خارج از موضوع قرارداد باشد ، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می باشد .

ماده ۱۴- بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید تسهیلات و عدم بازپرداخت آنها توسط شریک و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون شریک ، باید موضوع را از طریق موارد مندرج در تبصره ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی ، به اطلاع ضامن/ضامین و وثیقه گذار/ گذاران برساند .

ماده ۱۵- ضامن/ضامین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات شریک ، مشترکا و متضامنا ، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده شریک است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به شریک ، به هر یک از ضامین ، منفردا و یا مشترکا مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید .

ماده ۱۶- شریک و ضامن/ضامین طی عقد خارج لازم ، به طور غیر قابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هر گونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیر مستقیم پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت ، از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی) ، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر بانکها راسا و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی شریک منظور نماید . در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می نماید . اقدام بانک در این خصوص برای شریک و ضامن/ضامین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد .



تبصره ۱- هر گونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حسابها و اموال و اسناد برداشت می شود، ابتدا بابت هزینه های قانونی منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تاخیر تادیه دین تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۲- بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از ارسال سه اخطاریه به شریک و ضامن/ضامنین، از طریق موارد مذکور در تبصره ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی و با مهلت ۱۰ روز برای هر یک از اخطاریه های مزبور، اجرایی می نماید.

ماده ۱۷- دفاتر و صورتحسابهای بانک در هر مورد معتبر و غیرقابل اعتراض است و تشخیص تخلف از مقررات و یا هر یک از شرایط و تعهدات این قرارداد با بانک بوده و تعبیر و تفسیر بانک مورد قبول شریک می باشد. دفاتر و صورتحسابهای بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد کافی می باشد و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض نسبت به مندرجات آن و محاسبات و اقدامات اجرایی بانک و اجرای ثبت را تا استیفای کلیه حقوق بانک و ایفای تعهدات و دیون موضوع قرارداد از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه در محاسبات بانک قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده ۱۸- هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید، پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آئین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرایی و همچنین در صورتیکه بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله و کیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه شریک بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن می باشد.

ماده ۱۹- بانک می تواند از هر طریق جهت وصول مطالبات خود اقدام نماید و اقدام اولیه بانک مانع از اقدامات بعدی به طریق یا طرق دیگر جهت وصول مطالبات خود نخواهد بود.

ماده ۲۰- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد وثیقه / وثائق مشروحه ذیل:

(مشخصات کامل وثیقه / وثائق ماخوذه ذکر گردد)

.....
.....
.....



.....
.....
.....
توسط شریک و یا وثیقه گذاران (در صورتیکه شخص حقیقی باشد) آقای/خانم فرزند
تاریخ تولد شماره شناسنامه محل صدور
شماره سریال شناسنامه کد ملی کد پستی به نشانی

.....
شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه پست الکترونیک
(در صورتیکه شخص حقوقی باشد) شرکت ثبت شده به شماره مورخ
اداره ثبت شرکتهای کد اقتصادی شناسه ملی با امضای
آقای/خانم فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی
..... با سمت شرکت و آقای/خانم فرزند شماره شناسنامه
..... تاریخ تولد کد ملی با سمت شرکت و با مهر
شرکت طبق آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ کد پستی
..... به نشانی

.....
شماره تلفن ثابت شماره تلفن همراه پست الکترونیک
..... در وثیقه بانک مستقر گردید قبض و اقباض در خصوص مورد وثیقه مندرج در این

ماده به عمل آمد و مورد وثیقه مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین مورد وثیقه داده شد.
ماده ۲۱- شریک تعهد نمود که در صورت تقاضای بانک هر آن چه مورد وثیقه قرار می گیرد و همچنین اموال موضوع
عملیات ناشی از این قرارداد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت
بانک باشد در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک تعیین می کند نزد
یکی از شرکتهای بیمه مجاز، به هزینه خود به نفع بانک بیمه نماید، بیمه نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند، همچنین
پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که شریک تعهدات خود را
به شرح فوق انجام ندهد بانک می تواند موضوع مشارکت و وثائق را وکالتاً از طرف شریک به هزینه خود بیمه نموده و
مبلغ هزینه شده را از شریک مطالبه یا به حساب شریک منظور نماید.



بدیهی است و کالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت‌های شریک نخواهد بود. ضمناً شریک مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه‌گر و بانک اطلاع دهد.

ماده ۲۲- در صورتیکه به تشخیص بانک شریک و یا وثیقه‌گذاران و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می‌تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

ماده ۲۳- مالک یا مالکین مورد وثیقه، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱-۲۳ از هر گونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۲۳ بدون موافقت بانک در موارد وثیقه‌تغییری ایجادنمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۲۳ در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحقات، تاسیسات و تجهیزات فعلی، مستحقات و تاسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود جزء موارد وثیقه خواهد بود.

۴-۲۳ در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از موارد وثیقه در معرض اجرای طرح‌های موسسات و شرکت‌های دولتی و شهرداری و امثال قرار گیرد، بانک قائم مقام و کیل بلاعزل و وصی بعد از فوت مالک یا مالکین مورد وثیقه است که کلیه تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضاء اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف موسسه ذی ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از موارد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از کسر و احتساب هزینه‌های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه وصول نماید هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه‌های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا موارد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید. شریک متعهد گردید کلیه بدهی‌های خود را بنا به تشخیص بانک، به بانک فوراً بپردازد.

۵-۲۳ قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تاییدیه اخذ نمایند.

۶-۲۳ در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر اینصورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرائی، بانک می‌تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

۷-۲۳ (این شرط مخصوص مواردی است که عرصه به صورت واگذاری از ناحیه شهرک‌های صنعتی، راه و شهرسازی و شهرهای جدید، وزارت جهاد کشاورزی، اوقاف و... میباشد) نظر به اینکه عرصه محل اجرای طرح طی



قرارداد.....شماره.....مورخ.....از طرف.....در اختیار شریک قرار گرفته است لذا شریک قبول نمود بدون موافقت قبلی کتبی بانک هیچ گونه تغییری در روابط قراردادی خود ایجاد ننماید و بانک حق و اختیار دارد در هر زمان حسب تشخیص و درخواست خود جانشین شریک در قرار داد مذکور گردد.

ماده ۲۴- کلیه وکالت های تفویضی به بانک و نیز تمامی شرایط قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم و کیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می باشد.
ماده ۲۵- شریک و وثیقه گذاران / قبول نمودند در صورتی که بانک مطالبات این قرارداد را به اشخاص دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۲۶- شریک / ضامنین قبول نمودند بانک می تواند هر گونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۷- کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک ، کلاً به عهده شریک است.

ق/1-28d